

**西原町中央公民館および周辺土地活用に係る民間活力導入可能性調査業務委託
書類審査評価基準等**

I 審査要領

提案資格者が4社以上の場合に行う審査等については、次項のとおりとし、評価の高い3社を選定する。

II 審査項目及び評価基準

審査項目	評価の着眼点		評価基準	評価配分
企業評価 (10)	専門技術力	同種・類似業務の実績	・国、地方公共団体等に対する同種・類似業務の実績を有しているか。	10
責任者・技術者評価 (15)	配置予定業務責任者	資格要件	職位や実務経験年数など ・企画提案仕様書で定める業務要件を理解し、本業務の実施を適正に管理監督できるか。	5
		技術力	同種・類似業務の実績 ・管理、照査又は担当者として関与した業務実績があるか。 ・本業務(複数施設の整備を想定したPPP/PFI事業)と類似した事業実績があるか。(加点対象)	5
	配置予定担当技術者	技術力	同種・類似業務の実績 ・管理、照査又は担当者として関与した業務実績あるか。 ・本業務(複数施設の整備を想定したPPP/PFI事業)と類似した事業実績があるか。(加点対象)	5
業務実施体制評価 (20)	妥当性	技術者の適正配置	・適正な人材、人員数、体系、業務分担に配慮された実施体制となっているか。	5
			・担当技術者の現在の手持ち業務状況において本業務の専任は適切か。	5
	対応力	協力・連携体制の充実	・本業務の特殊性から企業の有する業務執行能力があらゆる角度から活用できる体制となっているか。	5
		打ち合わせ協議	・打ち合わせ協議の方法は現実的で妥当か。	5
合 計				45

※ 担当技術者については、担当技術者全員の平均値として評価する。