

## 西原町中央公民館および周辺土地活用に係る民間活力導入可能性調査業務委託

## プレゼンテーション審査評価基準等

## I 審査要領

プレゼンテーション審査における審査等については、次項のとおりとし、最も評価の高い事業者を特定する。

## II 審査項目及び評価基準等

審査項目	仕様書 5.業務内容 との関連	評価の着眼点	評価基準	評価 配分
1 業務概要評価	—	理解度	・本業務の目的、内容などを十分に理解しているか。	5
2 現状把握や課題抽出等に関する具体的な進め方	(1)前提条件の整理	妥当性 積極性	・本業務に必要なとなる情報収集や整理等について具体的に提案がされているか。	15
3 民間活力導入検討に向けた進め方や考え方	(2)事業スキームの検討 (3)総事業費の概算	妥当性 実現性	・事業スキームの整理や事業費の算定方法などの考え方について明確な提案がされているか。	15
4 参入意向調査の具体的手法	(4)参入意向調査	妥当性 実現性	・調査の対象となる想定事業者及び事業者数、調査手法等について効果的な調査の提案がされているか。	15
5 事業スキーム別評価や実施スケジュール等の検討に関する考え方	(5)事業スキーム別の評価 (6)事業スケジュール等の検討	実現性	・評価に対する考え方や民間活力導入にあたる事業実施スケジュールや事業実施にあたる課題整理や対策の検討が具体的に提案されているか。	15
6 その他提案	—	独自性	・仕様書で掲げる業務内容以外に、本町の有益となる提案がされているか。	10
7 作業工程	—	実現性	・本業務の委託期間内で効率的に履行可能なスケジュールが提案されているか。	5
合 計				80